

PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI
COMPARTIMENT URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

SITUAȚIA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE ÎN LUNA APRILIE 2025

Nr. crt	Nr. autorizației de construire și data emiterii	Titlul proiectului	Indicatori urbanistici (P.O.T. / C.U.T.)	Retragerile construcției de la limitele de proprietate (minima)	Suprafață construcție -mp-	Număr niveluri subterane/supraterane	Înălțime		Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural	Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului
							cornișă	max. construită		
1.	52/08.04.2025	VILĂ TURISTICĂ P+1E ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	26,83% 0,56	5,27 m	570,00 mp	2	6,35 m	9,10 m	-	nr. 716/15.04.2025
2.	53/08.04.2025	ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	14,00% 0,22	1,40 m	165,23 mp	2	3,50 m	6,00 m	-	-
3.	54/14.04.2025	LOCUINȚĂ P+E ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	29,50% 0,55	3,70 m	165,00 mp	2	5,55 m	7,70 m	-	-
4.	55/14.04.2025	LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	10,75% 0,10	1,00 m	100,00 mp	1	2,40 m	5,75 m	-	-
5.	56/14.04.2025	LOCUINȚĂ -continuare de lucrări	23,50% 0,41	2,00 m	122,21 mp	2	2,30 m	7,50 m	-	-
6.	57/14.04.2025	LOCUINȚĂ	18,00% 0,1800	0,80 m	157,00 mp	1	2,70 m	5,70 mp	-	-
7.	58/14.04.2025	LOCUINȚĂ P+1E, GARAJ ȘI ÎMPREJMUIRE	29,23% 0,53	1,00 m	130,40 mp	2 (C1); 1 (C2)	5,25 m (C1); 2,60 m (C2)	7,70	-	-
8.	59/14.04.2025	LOCUINȚĂ DUPLEX - DEMISOL+PARTER+MANSARDĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	6,27% 0,188	3,10 m	161,00 mp	3	5,70 m	4,13 m (L1 și L2)	-	-
9.	60/17.04.2025	ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE (PARTER)	7,58% 0,075	2,00 mp	37,45 mp	1	2,45 m	3,83 m	-	-
10.	61/17.04.2025	LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	29,88% 0,30	2,00 m	100,70 mp	1	3,10 m	5,00 m	-	-
11.	62/17.04.2025	LOCUINȚĂ -lucrări executate-	4,88% 0,04	1,30 m	97,60 mp	1	2,55 m	4,90 m	-	-
12.	63/17.04.2025	ANEXĂ AGRICOLĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	17,85% 0,178	3,00 m	129,25 mp	1	2,60 m	4,60 m	-	-
13.	64/17.04.2025	ÎMPREJMUIRE TEREN PROPRIETATE	-	-	-	-	-	2 m	-	-
14.	65/17.04.2025	LOCUINȚĂ DE SERVICIU	5,98% 0,06	1,00 m	87,88 mp	1	2,20 m	4,60 m	-	-

15.	66/17.04.2025	EXTINDERE REȚEA GAZE NATURALE ȘI BRANȘAMENT PRM	-	-	60 ml	2-	-	-	-	-
16.	67/17.04.2025	LOCUINȚĂ	22,67% 0,22	1,07 m	146,48 mp	1	2,85 m	4,20 m	-	-
17.	68/17.04.2025	LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	20,32% 0,20	2,00 m	180,00 m	1	3,10 m	5,50 m	-	-
18.	69/17.04.2025	ÎMPREJMUIRE	-	-	-	-	-	2,00 m	-	-
19.	70/17.04.2025	DIVERSIFICAREA PRODUCȚIEI PTR. O TRANZIȚIE JUSTĂ	95,29% 0,957	0,00 m	4.735,20 mp	1	13,50 m	15,00 m	-	-
20.	71/17.04.2025	EXTINDERE ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN ANEXĂ AGRICOLĂ ÎN LOCUINȚĂ -modificare de temă-	12,49% 0,20	0,70 m	153,97 mp	2	2,70 m	6,90 m	-	-
21.	72/28.04.2025	LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ SI ÎMPREJMUIRE TEREN	18,84% 0,18	3,03 m	182,20 mp	1	2,77 m	6,40 m	-	-
22.	73/28.04.2025	LOCUINȚĂ	6,83% 0,123	2,00	129,62 mp	2	5,26 m	8,06 m	-	-
23.	74/28.04.2025	HALE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	22,49% 0,24	3,00 m	1.098,00 mp	2 (C1); 1 (C2)	6,50 m (C1 și C2)	7,15 m (C1 și C2)	-	nr. 937/20.05.2024
24.	75/28.04.2025	LOCUINȚĂ	19,87% 0,228	2,00 m	152,50 m	1	2,60 m	6,00 m	-	-
25.	76/28.04.2025	ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE -continuare de lucrări-	25,55% 0,25	2,00 m	181,17 mp	1	2,92 m	5,10 m	-	-
26.	77/28.04.2025	LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE	30% 0,30	1,00 m	114,00 mp	1	2,30 m	3,90 m	-	-
27.	78/28.04.2025	LOCUINȚĂ ȘI ÎMPREJMUIRE	22,73% 0,23	3,00 m	119,08 mp	1	2,60 m	5,70 m	-	-
28.	79/28.04.2025	LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	13,90% 0,14	2,00 m	139,00 mp	1	3,10 m	5,20 m	-	-